



AVVISO ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

Che è stata indetta **ASTA PUBBLICA** presso il Municipio di Castel Mella il giorno **Martedì 5 Maggio 2026 alle ore 9:00** per alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale:

VIA DELLA FORNACE N. 13-15

LOTTO N. 1

- PGT: zona C1 “Ambiti Commerciali/Direzionali” normata dai disposti dell’art. 33 delle NTA del Piano delle Regole ed art. 26 delle NTA del Piano dei Servizi vigenti.
- Dati Catastali: foglio 15 Particella 220 Subalterno 8 Categoria C/1 - Superficie catastale: mq. 150,00.
- **Prezzo a base d’asta: € 255.750,00 (valore soggetto ad IVA)**

Deposito cauzionale € 25.575,00

Metodo di aggiudicazione: Per la vendita degli immobili si procederà ai sensi del *Regolamento Comunale per l’alienazione del patrimonio immobiliare* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 22/12/2003 mediante asta pubblica, con il sistema delle offerte segrete al rialzo, da confrontarsi con il prezzo a base d’asta così come disciplinato dall’art. 7 del regolamento stesso.

Termine perentorio di ricezione dell’offerta: **ore 12,00 del giorno Lunedì 4 Maggio 2026.**

Il bando ed i suoi allegati sono depositati presso l’ufficio tecnico comunale, servizio edilizia ed urbanistica o scaricabile dal sito www.comune.castelmella.bs.it per libera visione.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all’ufficio tecnico comunale negli orari d’ufficio.

Castel Mella 01 Aprile 2026

Il responsabile del Servizio
Benedetti geom. Pierangelo